



Välkommen att höra av dig

Har du frågor, funderingar eller vill du boka ditt drömhus innan någon annan gör det så tveka inte att höra av dig. När du har bestämt dig för vilket hus som du vill ha gör du en bokning genom att kontakta oss på SjötorpsHus.

Kontakt

Hans Johansson
Tel: 0151-77 88 00
hans.johansson@sjotorsbygg.se

Robert Arconge
Tel: 0151-77 89 27
robert.arconge@sjotorshus.se



Kv Prästgårdsgärdet

- ett bekymmersfritt och naturskönt boende



Hustyp A är tvåvåningshus 5 RoK 133m²
 Hustyp B är envåningshus 3 RoK 75 m²
 Hustyp C är envåningsparhus 2½RoK 73 m²

Kv Prästgårdsgärdet

1997 startade Hans Johansson Sjötorps Bygg AB i Sjötorp utanför Österåker. Sedan dess har företaget vuxit till drygt 40 anställda. Företaget delades 2006 i två aktiebolag. SjötorpsHus som ritat, konstruerat och säljer hus samt dotterbolaget Sjötorps Bygg som bygger dem. SjötorpsHus arbetar nu med försäljningen av Kv Prästgårdsgärdet.

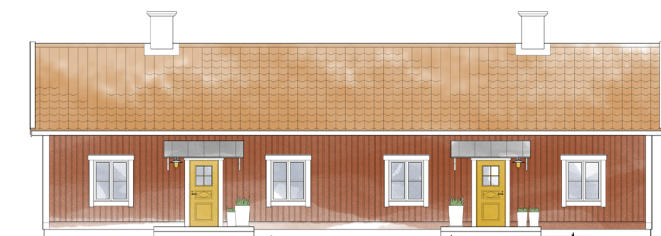
De nya husen utformas så att de harmonierar med bebyggelsetraditionen i Österåker och den speciella radbyn som är en del av områdets karaktär.

Kooperativ hyresrätt

Kvarteret Prästgårdsgärdet är tänkt att bli ett kooperativt hyresboende. Ett kooperativt hyresboende är en ny boendeform speciellt anpassad för orter där prisutvecklingen på bostadsrätter är osäker. Boverket ställer upp med 95% bankgaranti på lånen.

Samma regler som för bostadsrättsföreningar gäller förutom att det är en fast insats vid inflyttning och utflyttning, ingen värdestegring eller värdeminskning. Du får tillbaka din insats vid en eventuell flytt.

Alla som bor i husen är med i den kooperativa hyresföreningen som leds av en styrelse. Föreningen sköter det yttre underhållet på fastigheten samt administrativa kostnader som lån etc. Invändigt är du själv ansvarig för din bostad och kan här sätta din personliga prägel. Alla enplanshus är helt handikappanpassade. Föreningen kommer att bli ägare till ca 1ha mark för gemensamma aktiviteter.



Illustrationerna visar från ovan tvåvåningshus, envåningshus och envåningsparhus.



Informationsträff

Välkommen på informationsträff onsdagen den 13 maj kl. 18:30 på SjötorpsHus kontor i Vingåker (vid rondellen). Solbäcksvägen 2.